

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в проектную документацию в ходе проведения экспертизы)

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|-------------|----------------------|------------|
| Раздел 12 | Сметная документация | |

4.2.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации

Не требуется в соответствии с п.27.3 Положения «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» утвержденным Постановлением РФ от 05.07.2007 №145.

Проверка сметной стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выполнена с изучением и оценкой соответствия расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, составленных на основании рабочей документации, утвержденным заказчиком.

4.2.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые материалы проектной документации в процессе проведения экспертизы

4.2.3.2. Раздел «Смета на строительство объектов капитального строительства»

1. Изменения и дополнения не вносились

4.3. Описание сметы на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

4.3.1. Сведения об общей стоимости объекта строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, проведения работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Первоначальная стоимость в сметной документации, представленной на экспертизу:

Общая сметная стоимость в текущем уровне цен (на 3 кв. 2025 г.) с НДС:

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------|
| ВСЕГО с понижающим коэффициентом согласно Постановлению Правительства Московской области от 05 ноября 2024 года N 624-П | - | 973 214,43 руб. |
| - строительно-монтажные работы | - | 907 820,04 руб. |
| - оборудование | - | 0,00 руб. |
| - прочие (утилизация мусора) | - | 45 003,96 руб. |
| - строительный контроль 2,14 % | - | 20 390,43 руб. |

Возврат металлолома $-0,04161 \cdot 19200 \cdot 1,2 \cdot 0,95 = -662,11$ руб

Сметная стоимость строительства, определенная в результате проведения экспертизы:

Общая сметная стоимость в текущем уровне цен (на 3 кв. 2025 г.) с НДС:

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------|
| ВСЕГО с понижающим коэффициентом согласно Постановлению Правительства Московской области от 05 ноября 2024 года N 624-П | - | 973 214,43 руб. |
| - строительно-монтажные работы | - | 907 820,04 руб. |
| - оборудование | - | 0,00 руб. |
| - прочие (утилизация мусора) | - | 45 003,96 руб. |
| - строительный контроль 2,14 % | - | 20 390,43 руб. |

Возврат металлолома $-0,04161 \cdot 19200 \cdot 1,2 \cdot 0,95 = -662,11$ руб.

4.3.3. Информация об использованных сметных нормативах